

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-1118/2016

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

IZI-COMMERCE d.o.o. Mursko Središće, Frankopanska 8, OIB: 18767390443

Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, dipl. jur. 48260 KRIŽEVCI, K. Heruca 81,

Trgovački sud u Varaždinu St-1118/2016

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 27. siječnja 2020. godine do 1. srpnja 2020. godine:

(Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.)

Stečajni upravitelj navodi kao u Izvješću od 27. siječnja 2020. godine, tim što dodaje:

Radi unovčenja stečajne mase nekretnina Kuća, dvor i oranica u Samatovcima, Osiječka 7, ukupne površine 1472 m², čkbr. 2427 upisana u zk.ul 1181 k.o. Petrijevc. u suvlasništvu stečajnog dužnika u 1/2 dijela, procijenjene vrijednosti, 110.560,97 kuna punomoćnik stečajnog dužnika je podnio prijedlog Općinskom sudu u Osijeku radi razvrgnuća suvlasničke zajednice na nekretninama. (Zk izvadak i prijedlog u prilogu).

Također, stečajni dužnika je vlasnik Oranica Topoljane i Oranica bara Topoljane čkbr. 3033 i čkbr. 3037/1, sve upisano u zk.ul. 2852 k.o. Petrijevc. (Zk izvadak u prilogu).

Na navedenim nekretninama je upisana zabilježba Privremene mjera osiguranja Zabranom otuđenja i opterećenja Općinskog suda u Osijek, Stal. služba Valpovo od 17.06.2016, te se vodi se postupak kod Općinskog suda u Osijeku posl. br. P-353/2018 tužitelja Miroslav Mikulića protiv stečajnog dužnika kao tuženika, radi stjecanja bez osnove i utvrđenja prava vlasništva. Navedeni postupak je prekinut zbog otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom i nastavljen u predmetu posl br. P-3327/2019 (rješenja o prekidu i nastavku u prilogu). U navedenom postupku je odgođeno zakazano ročište zbog epidemije COVID 19 pa do dana sastavljanja izvješća nije održana ni jedna radnja.

Radi unovčenja stečajne mase, osobnog vozila marke HYUNDAI 1,3 GLS accent, godina proizvodnje 2002, reg oznake ČK-140 BV, procijenjene vrijednosti 6.172,00 kn stečajni upravitelj je objavio još jedna oglas na koji se nije javio niti jedan zainteresirani kupac, dok teče novi rok za prikupljanjem pisanih ponuda koji ističe 27. srpnja 2020.g.

U odnosu na vozilo HYUNDAI 1,3 GETZ GL", godina proizvodnje 2002, reg oznake ČK-656 CP, procijenjene vrijednosti 16.910,00 kn stečajni upravitelj je zatražio od MUP RH očitovanje gdje se navedeno vozilo nalazi, no do dana sastavljanja izvješća nije zaprimio očitovanje.

U odnosu na potraživanja prema dužnicima Željka Plavec, Miljenka Plavec i Stjepan Plavec, u iznosu od 51.671,31 kn i parničnog troška u iznosu od 9.66,50 kn, koja tražbina je osigurana založnim pravom uknjiženim na teret nekretnine upisane u z.k. ul. 1344 k.o. Poljana Biškupečka čkbr. stečajni upravitelj je po punomoćniku pokrenuo ovršni postupak pred Općinskim sudom u Varaždinu posl br. Ovr-624/2019(*preslika rješenja o ovrsi, prvostupanjske i drugostupanjske presude u prilogu*). U tijeku su pregovori radi rješenja naplate potraživanja mirnim putem, te se može očekivati sklapanje nagodbe prema kojoj bi dužnici povukli žalbu protiv rješenja o ovrsi i uplatili ukupan iznos od 63,000,00 kuna u nekoliko rata.

U odnosu na potraživanje prema dužniku prema društvu Limas d.o.o. Sveta Nedjelja u iznosu od 51.671,31 kn, koja je zabilježena na nekretninama upisanim u Zk. ul. 771, čkbr. 251 KO POLJANA BIŠKUPEČKA, Oranica u Ulici A. Kovačića površine 2887 m², temeljem Založne izjave od 15. studenog 2006. satečajni upravitelj obavještava se vjerovnike da se radi isplate istog vodi postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2369/17, no zbog epidemije COVID 19 i potresa do dana sastavljanja izvješća nije održana ni jedna radnja.

U odnosu na nekretninu ZK tijelo A I – 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), kotlovnica površine 15 m² u stambenoj zgradi u Ivancu, V. Nazora br. 3/5, sagrađena na čk.br. 514, upisana u zk.ul. 8424 k.o. Ivanec, stečajni upravitelj izvješćuje da Rješenjem Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu broj Z-4882/19 od 10.04.2019., navedeno zemljišno tijelo otpisano sa iz Zk.ul. 8424 Ko Ivanec, pa više nije upisano u zemljišne knjige i nema nikakvu vrijednost(*Zk izvadak i rješenje o otpisu u prilogu*).

II. STANJE STEČAJNE MASE

(1.dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.)

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

Kuća, dvor i oranica u Samatovcima, Osiječka 7, ukupne površine 1472 m², čkbr. 2427 upisana u zk.ul 1181 k.o. Petrijevcu. u suvlasništvu stečajnog dužnika u 1/2 dijela, procijenjene vrijednosti, 110.560,97 kuna, Oranica Topoljane i Oranica bara Topoljane čkbr. 3033 i čkbr. 3037/1, sve upisano u zk.ul. 2852 k.o. Petrijevcu, procijenjene vrijednosti, 110.560,97 kuna Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina osobnih vozila:

- marke "HYUNDAI 1,3 GETZ GL", godina proizvodnje 2002, reg oznake ČK-656 CP, procijenjene vrijednosti 16.910,00 kn;(vozlo nije u posjedu)

- marke "HYUNDAI 1,3 GLS accent", godina proizvodnje 2002, reg oznake ČK-140 BV, procijenjene vrijednosti 6.172,00 kn,
na kojima je upisno razlučno pravo Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, Porezna uprava, ŽDO za iznos od 205.051,96 kn.

Stečajni dužnik je vlasnik potraživanja prema dužnicima:

- Željka Plavec, Miljenka Plavec i Stjepan Plavec, u iznosu od 51.671,31 kn, koja tražbina je osigurana založnim pravom uknjiženim na teret nekretnine upisane u z.k. ul. 1344 k.o. Poljana Biškupečka čkbr. 220/1 ulica A. Kovačića, livada ulica A. Kovačića površine 1089 m² Ko Varaždin,

- društvu Limas d.o.o. Sveta Nedjelja u iznosu od 51.671,31 kn, koja je zabilježena na nekretninama upisanim u Zk. ul. 771, čkbr. 251 KO POLJANA BIŠKUPEČKA, Oranica u Ulici A. Kovačića površine 2887 m²,

(2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:)

Nije unovčena stečajna masa.

(3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:)

iz navedenih razloga nekretnina i potraživanje stečajnog dužnika još nisu unovčeni.

4. (dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji)

U ovršnom postupku Porezne uprave temeljem Zapisnika Ministarstva financija o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine br. Klasa-UP/I-415-02/16-001/184 od 27. travnja 2016. g.

5. (dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji) - nema

6. (dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju😊)

Nisu namirivani vjerovnici iz navedenih razloga.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nije bilo isplate plaća.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo diobe.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

(Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:)

Predlaže se:

- prihvatiti izvješće stečajnog upravitelja.

- nastaviti postupak prodaje osobnog vozila marke "HYUNDAI 1,3 GLS accent", godina proizvodnje 2002, reg oznake ČK-140 BV, procijenjene vrijednosti 6.172,00 kn

- nastaviti postupak unovčenja nekretnina upisana u zk.ul 1181 k.o. Petrijevcu, u suvlasništvu stečajnog dužnika u 1/2 dijela, procijenjene vrijednosti, 110.560,97 kuna, prodati nekretnine upisanih u zk.ul. 2852 k.o. Petrijevcu u vlasništvu stečajnog dužnika, prikupljanjem pisanih ponuda,

- nastaviti pred Trgovačkim sudom u Zagrebu postupak posl. br. P -2369/17 protiv društva Limas d.o.o. Sveta Nedjelja radi naplate iznosa od 51.671,31 kn.

- ovlastiti stečajnog upravitelja na sklapanje nagodbe u ovršnom postupku Općinskog suda u Varaždinu posl br. Ovr-624/2019, kojom bi ovršenici namirili glavnici potraživanja i trošak ovršnog postupka.

Mjesto i datum
Križevci, 1. srpnja 2020. godine

Stečajni upravitelj
Miroslav Lovreković

Prilozi:

- Zk izvadci, Prijedlog za razvrgnuće, Rješenje o prekidu, rješenje o nastavku.
- rješenje ovrsi, prvostupanjska i drugostupanjska presuda
- Zk izvadak i rješenje - otpis